

**Obsah dokumentace stavby:**

- A PRŮVODNÍ ZPRÁVA
- B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**
- C SITUAČNÍ VÝKRESY
- D DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ
- E DOKLADOVÁ ČÁST

- B.1 Popis území stavby
- B.2 Celkový popis stavby
- B.3 Připojení na technickou infrastrukturu
- B.4 Dopravní řešení
- B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav
- B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana
- B.7 Ochrana obyvatelstva
- B.8 Zásady organizace výstavby
- B.9 Celkové vodohospodářské řešení

**ZAHRADNÍ DŮM – STAVEBNÍ ÚPRAVY****B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Vypracoval: Bc. Daniel Daniš

**CPV kódy stavby:** 45000000-7 Stavební práce  
45110000-1 Demolice a zemní práce  
45212300-9 Stavební úpravy uměleckých a kulturních budov  
45313100-5 Instalace a montáž výtahů  
45400000-1 Práce při dokončování budov  
92522100-7 Ochrana historických památek

## B.1 Popis území stavby

- a) **charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,**  
Jedná se o území rozptýlené zástavby. Pozemek stavby je rovinný. Stavba je v souladu s charakterem území. Dosavadní využití se nemění.
- b) **údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,**  
Územní rozhodnutí, regulační plán apod. nebyly vydávány.
- c) **údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,**  
Ke změně užívání stavby nedochází, záměr je v souladu s ÚPD.
- d) **informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,**  
Rozhodnutí o povolení výjimky není požadováno, není nutné.
- e) **informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**  
Případné podmínky dotčených orgánů budou zapracovány do příslušné kapitoly této zprávy.
- f) **výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,**  
Vzhledem k charakteru stavby nebyly prováděny žádné průzkumy.
- g) **ochrana území podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup>**  
Území není chráněno.
- h) **poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,**  
Objekt se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území
- i) **vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,**
- Stavební úpravy objektu nebudou mít žádný vliv na okolní stavby a pozemky.

<sup>1)</sup>Například zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

**j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,**

- asanace – nebudou prováděny.
- demolice – Na stavebním pozemku se nenachází žádné stavby či objekty určené k demolici.
- kácení zeleně – Na stavebním pozemku nejsou žádné vzrostlé stromy ani náletové dřeviny, které by bylo nutno kácet.

**k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,**

- Dočasné zábory – nejsou požadovány, nevzniknou
- Trvalé zábory – nevzniknou

**l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,**Doprava a komunikační napojení stavby

Objekt je napojen na veřejnou pěší komunikace v ulici U Zámku. Toto řešení je stávající a zůstává beze změn.

Bezbariérový přístup

V rámci stavebních úprav jsou navrženy nové bezbariérové vstupní rampy do objektu. Napojení z úrovně chodníku z ulice U Zámku.

Splašková kanalizace

Stávající řešení se nemění.

Dešťová kanalizace

Stávající řešení se nemění.

Zásobování vodou

Stávající řešení se nemění.

Požární vodovod

Stávající řešení se nemění.

Teplo a paliva

Stávající řešení se nemění.

Zásobování elektrickou energií

Stávající řešení se nemění.

Ostatní energie

S využitím alternativních zdrojů energií (např. solární) se v projektu neuvažuje.

Veřejné osvětlení

Řešení VO není součástí této PD.

Slaboproudé rozvody

Objekt je napojen na systém elektronické zabezpečovací signalizace, který slouží k bezpečnostnímu zajištění a částečně k detekci požáru. Tento systém bude doplněn o detekci požáru do všech prostor, vyjma prostor bez požárního rizika.

- m) **věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,**  
Pro realizaci stavby nejsou nutné žádné podmiňující, vyvolané a související investice.
- n) **seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,**  
Stavba:  
p.p.č. 2367/1, k.ú. Teplice  
Vlastník: Statutární město Teplice
- o) **seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.**  
Ochranná ani bezpečnostní pásma nevznikají, seznam pozemků se nestanovuje.

## B.2 Celkový popis stavby

### B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) **nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,**  
Jedná se o změnu dokončené stavby. Jde o bezbariérové zpřístupnění objektu. Stavebně technický, ani stavebně historický průzkum nebyl prováděn, není požadován. Statické posouzení nosných konstrukcí nebylo prováděno, stav konstrukcí je vyhovující.
- b) **účel užívání stavby,**  
Stavba slouží jako místo konání společenských událostí a koncertů. Účel užívání objektu se nemění.
- c) **trvalá nebo dočasná stavba**  
Stavba je trvalá.
- d) **informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**  
Rozhodnutí o povolení výjimky nebylo vydáno, není požadováno, není nutné.
- e) **informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**  
Podmínky závazných stanovisek jsou zohledněny zapracováním do dokumentace před podáním žádosti o vydání povolení, nebo formou dodatku.
- f) **ochrana stavby podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup>**  
Stavba je památkově chráněna.

- g) **navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,**

Zastavěná plocha: vnější rampa – 38m<sup>2</sup>

- h) **základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.**

Potřeby médií a energií se po dokončení nemění, resp. se mírně navyšuje spotřeba elektrické energie v souvislosti s provozem výtahu o 0,4MWh/rok

- i) **základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,**

Zahájení stavby, předpoklad: 03/2022

Dokončení stavby: 06/2023

Stavba není členěna na etapy.

- j) **orientační náklady stavby**

odhad: 2 500 000,- Kč

## B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) **urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,**

Pro dané území není stanovena žádná územní regulace.

Prostorové řešení stavby se odvíjí od stavebně technických a technologických požadavků a návazností.

- b) **architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.**

Venkovní schodiště bude materiálově zachováno. Budou využity kamenné bloky ze stávajícího schodiště. Vstupní podesta a rampy budou žb. desky obložené protiskluzovými kamennými deskami z přírodního pískovce.

Výtahová šachta bude provedena ze železobetonu, opatřená jednovrstvou vápenocementovou omítkou a obkladem z kovových tenkostěnných desek..

Nové vnitřní schodiště a podesty budou žb. desky opatřené protiskluznou stěrkou.

Příčky nového sociálního zázemí jsou tvořeny cihelným příčkovým zdívem tl. 150mm kombinovanými s lehkými HPL příčkami.

*Pro upřesnění materiálů, ztvárnění povrchů a barevného řešení je zpracována architektem projektu samostatná projektová část, která je projednána s památkovou péčí a NPÚ.*

## B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Provoz objektu slouží ke konání společenských akcí.

V objektu se nenachází žádná výrobní technologie.

## B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Změna stavby řeší bezbariérové užívání objektu.

Před vstupem do objektu budou zřízeny nové vyrovnávací rampy pro imobilní. Rampy jsou symetrické, š. 1,5m a kopírují obrys objektu. Každá samotná rampa je dělena na dvě rampy délky 3 m s jednou mezipodestou délky 1,5 m.

Bezbariérový pohyb mezi jednotlivými patry objektu je řešen novým výtahem pro imobilní.  
Ve 2.NP je nově rekonstruované sociální zázemí s bezbariérovým WC.

### B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Zajištění bezpečnosti práce je dáno dodržáním veškerých předpisů, nařízení a pravidel. Dodržování bezpečnostních předpisů při provozování hotového díla bude zajišťovat provozovatel

### B.2.6 Základní charakteristika objektů

#### a) **stavební řešení,**

Původní vnější předložené schodiště bude odsazené od objektu o šířku podesty, z boků na novou podestu budou symetricky osazeny dvě rampy.

Nové trojramenné schodiště š. 1,1m, ze železobetonových desek, vetknutých do drážek v obvodovém zdivu, v zrcadle umístěna výtahová šachta se subtilními stěnami.

Úprava původního sociálního zařízení vestavbou WC pro imobilní, stěny nového sociálního zázemí tvoří příčkové zdivo tl. 150 mm, kombinovaný s lehkými HPL příčkami.

#### b) **konstrukční a materiálové řešení,**

Podklad pro předsazené schodiště a nové rampy ze železobetonových desek, osazených na základové pasy z tvarovek ztraceného bednění.

Konstrukce nového schodiště jsou železobetonové desky uložené na podestě a vetknuté do obvodové stěny. Konstrukce výtahové šachty, stěny, podlaha a stropní deska jsou železobetonové.

#### c) **mechanická odolnost a stabilita.**

Statické schéma nosných železobetonových konstrukcí je blíže popsána v samostatné příloze, viz. Stavebně konstrukční řešení.

### B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

#### a) **technické řešení,**

V objektu se nachází stávající rozvody vody, elektra, kanalizace. Tyto rozvody zůstávají stávající beze změny.

#### b) **výčet technických a technologických zařízení.**

##### Kanalizace, vodoinstalace, plynoinstalace

Budou osazeny nové pořizovací předměty a napojeny na rozvody vody a kanalizace.

Blíže viz část Zdravotně technické instalace.

##### Vytápění

Nebude prováděno.

##### Vzduchotechnika

Bude provedeno odvětrání sociálního zázemí jedním centrálním svodem, osazeným potrubním ventilátorem s extrémně tichým chodem. Blíže viz. část Vzduchotechnika.

##### Elektroinstalace

Budou provedeny rozvody elektroinstalace prostor sociálního zázemí, včetně osvětlení. Příprava teplé vody bude zajištěna elektrickými lokálními ohříváči. Bude provedeno napojení instalovaného výtahu a instalováno nové osvětlení schodiště. Blíže viz část Elektroinstalace.

#### Slaboproudé rozvody

Nebudou prováděny.

#### EZS, EZS, PC síť

Bude osazen systém EZS s čidly kouře dle požadavků PBR. Blíže viz část Elektroinstalace.

#### Výrobní technologie

V objektu se nenachází žádná výrobní technologie.

#### Nevýrobní technologie

V objektu je osazen nový výtah, řešen jako bezbariérový.

### B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Řešení stavby odpovídá požadavkům:

Vyhlášky 23/2008 O technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění Vyhlášky 268/2011.

#### **Blíže viz příloha– Požárně bezpečnostní řešení, která řeší:**

- a) Rozdělení stavby a objektů do požárních úseků
- b) Výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti
- c) Zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí
- d) Zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest
- e) Zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru
- f) Zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst
- g) Zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty)
- h) Zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení)
- i) Posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními
- j) Rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek

#### **Dle závěrů PBR je nutno:**

- osadit systém EZS s čidly kouře

### B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Není předmětem projektu, nejedná se o větší změnu dokončené stavby.

### B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Hygienické požadavky jsou řešeny dle ČSN 73 4108 Hygienická zařízení a šatny, bezbariérový přístup dle Vyhlášky č. 398/2009 Sb.

Stavba ani její provoz nepodléhá schvalování procesem EIA či Zjišťovacímu řízení dle zákona 100/2001Sb., ve znění následných novel, ve znění 225/2017 Sb.

## B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) **ochrana před pronikáním radonu z podlaží,**  
Neřeší se.
- b) **ochrana před bludnými proudy,**  
Zůstává stávající. Objekt je napojen na zemní síť.
- c) **ochrana před technickou seizmicitou,**  
Stavba se nenachází v seizmicky aktivní oblasti, ani v oblasti ohrožené technickou seizmicitou.
- d) **ochrana před hlukem,**  
Stavba se nenachází v oblasti s nadlimitním hlukem. Není nutné přijímat žádná opatření k ochraně před hlukem.
- e) **protipovodňová opatření,**  
Stavba se nenachází v záplavovém území, není nutno provádět protipovodňová opatření.
- f) **ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.**  
Stavba není dotčena poddolováním ani dalšími účinky

## B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) **napojovací místa technické infrastruktury,**  
Vodovod:  
Zůstává stávající, beze změn. Není součástí řešení projektu.  
Dešťová kanalizace:  
Zůstává stávající, beze změn. Není součástí řešení projektu.  
Splašková kanalizace:  
Zůstává stávající, beze změn. Není součástí řešení projektu.  
Elektro:  
Zůstává stávající, beze změn. Není součástí řešení projektu.
- b) **připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.**  
Přípojka vodovodu:  
Zůstává stávající, beze změn. Není součástí řešení projektu.  
Přípojka dešťové kanalizace:  
Zůstává stávající, beze změn. Není součástí řešení projektu.  
Přípojka splaškové kanalizace:



Zůstává stávající, beze změn. Není součástí řešení projektu.

Přípojka elektro:

Zůstává stávající, kapacita je dostačující i pro stavební změny v objektu.

## B.4 Dopravní řešení

- a) **popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,**

Dopravní řešení zůstává stávající.

- b) **napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,**

Objekt je napojen na komunikaci pro pěší v ulici U Zámku. Toto řešení zůstává stávající.

- c) **doprava v klidu,**

Zůstává stávající, nemění se. Není předmětem projektu.

- d) **pěší a cyklistické stezky.**

Zůstává stávající. Není předmětem projektu.

## B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) **terénní úpravy,**

Není předmětem projektu.

- b) **použité vegetační prvky,**

Není předmětem projektu.

- c) **biotechnická opatření.**

Tato opatření nejsou řešena, nejsou nutná, nejsou potřebná, nejsou požadována.

## B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) **vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,**

Z hlediska ochrany ovzduší – stavební úpravy nemají negativní vliv na ovzduší

Z hlediska ochrany proti hluku – opatření proti hluku vně budovy, vznikajícímu provozem, není nutno provádět, zvuková hladina u chráněných budov (bytové zástavby, občanské zástavby) nepřesáhne přípustné hodnoty dle ČSN.

Z hlediska ochrany vod – provoz objektu bude produkovat běžné splaškové vody. Objekt je odkanalizován, odpadní vody jsou svedeny do veřejné kanalizační sítě.

Z hlediska produkce odpadů - stavba bude během svého užívání/ provozu produkovat běžný komunální odpad, který bude skladován v nádobách k tomu určených a bude odvážen a likvidován firmou oprávněnou k této činnosti. Stavební úpravy toto řešení nemění.

Z hlediska ochrany půdy – provoz objektu nebude produkovat žádné látky znečišťující podloží nebo půdu v okolí objektu.

- b) **vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,**  
Stavba, ani její provoz, nemění a zachovává ekologické funkce a vazby v krajině, nevyvolává potřebu ochrany dřevin, nevyžaduje ochranu rostlin ani živočichů.
- c) **vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,**  
Stavba se nenachází v soustavě chráněných území NATURA 2000, a na tuto soustavu nemá vliv.
- d) **způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,**  
Stavba, ani její provoz, nepodléhá zajištění stanoviska EIA, ani Zjišťovacímu řízení.
- e) **v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci: základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,**  
Záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci, není řešeno.
- f) **navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.**  
Vzhledem k charakteru a povaze stavby nejsou navrhována žádná ochranná a bezpečnostní pásma, stávající zůstávají beze změny.

## B.7 Ochrana obyvatelstva- splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

V objektu se nebudují žádná zařízení pro ochranu obyvatelstva.

## B.8 Zásady organizace výstavby

- a) **Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**  
Provádění stavby vyžaduje zajištění plynulých dodávek stavebních hmot, zejména dodávky/ výrobu betonových směsí, maltových směsí, potřebu zajištění vody, elektrické energie.  
Dodávka stavebních materiálů bude zajišťována dovážením dle aktuální potřeby, bez požadavku na rozsáhlé skládky materiálu.  
Voda bude zajištěna ze stávajících rozvodů.  
Elektrická energie bude zajištěna napojením na stávající rozvody objektu.
- b) **Odvodnění staveniště**  
Vzhledem k rozsahu prováděných stavebních úprav není nutno zřizovat odvodnění ani drenáže.
- c) **Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**  
Dopravní napojení stavby se nezřizuje, bude využíváno stávající dopravní napojení po veřejných komunikacích. Vzhledem k rozsahu stavebních úprav není nutné řešit napojení na technickou infrastrukturu.

**d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Stavba nemá vliv na okolní stavby a pozemky.

**e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin apod., vyvolané potřebami organizace výstavby, nevznikají.

**f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),**

Krátkodobý zábor chodníku bude řešit dodavatel stavby dle harmonogramu realizace venkovních bezbariérových ramp. Dodavatel stavby si zajistí příslušná povolení k zásahu do zpevněných ploch.

**g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,**

Požadavky nejsou stanoveny, obchozí trasy nejsou vytvářeny.

**h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,**

Práce budou probíhat tak, aby bylo možno vznikající odpady třídit dle jejich charakteru.

Ocelové konstrukce budou řezány na ocel. šrot (odpad č. 170405, kategorie 0), tento bude recyklován (Kovošrot a.s. Děčín).

Dřevěné konstrukce budou rozebírány a tříděny pro další použití, nebo budou jako odpad č. 170201, kategorie 0 zneškodněny na skládce Modlany II.

Cihelné, betonové, žlb. konstrukce a keramické výrobky budou zneškodněny jako odpad č. 170101, 170102, 170103 na skládce spol. Marius Pedersen a.s. Modlany.

Odpady vzniklé při provádění stavby (zbytky cihel a tvarovek, zbytky pomocných dřevěných konstrukcí, lepenek apod.) budou zneškodněny na skládce spol. Marius Pedersen a.s. Modlany.

Po ukončení demoličních (a stavebních) prací bude zpracována zpráva o naložení s odpady, jejich množství, charakteru a místu zneškodnění. Tuto zprávu zpracuje odborně způsobilá osoba dodavatele stavby.

**i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,**

Vzhledem k rozsahu prací budou zemní práce jen minimální. Zemina odtěžená při hloubení výkopů a základů bude využita ke zpětným zásypům. Přebytková zemina bude odvezena na řízenou skládku.

**j) ochrana životního prostředí při výstavbě,**

Ochranu životního prostředí při výstavbě zajišťuje zhotovitel stavby. Vliv provádění stavby na životní prostředí bude minimalizován těmito opatřeními:

- opatření proti úniku olejů ze stavebních strojů
- na staveništi nebude prováděna údržba mechanismů (výměny mazacích náplní atd.) s výjimkou denní údržby. Plnění palivy v rámci stavby nebude prováděno.
- Všechna použitá stavební mechanizace musí být v dobrém technickém stavu, průběžně kontrolována, aby bylo zamezeno případným úkapům ropných látek či nadměrným emisím výfukových plynů. Stání vozidel bude zajištěno na zpevněných plochách.

- k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,**  
Pro fázi přípravy stavby není nutno zpracovat zprávu BOZP.
- l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,**  
Stavebními pracemi není dotčena jiná stavba, která by vyžadovala zajištění bezbariérového přístupu.
- m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,**  
Dopravní inženýrské opatření není vyžadováno.
- n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,**  
Podmínka omezení prašnosti a zamezení přenosu znečištění do ostatních částí objektu, zejména části foyer. Nemožnost využití místnosti foyer pro odklizení a přesun stavební suti. Zabezpečení okolních místností proti vnikání prachu ze stavby. Využití protiprašných stěn.  
Další speciální podmínky pro provádění stavby nejsou v době zpracování projektu známy, ani požadovány.
- o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.**  
Postup výstavby a rozhodující dílčí termíny jsou stanoveny v plánu kontrolních prohlídek, který bude zpracován dodavatelem stavby a předložen stavebnímu úřadu.

## B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Není předmětem projektu, není řešeno, není stavebním záměrem dotčeno, ani měněno.